

Протокол № 5/2025
заседания районного совета по развитию предпринимательства
при Костюковичском райисполкоме

15 сентября 2025 года

г. Костюковичи

Председательствовал: Смоликова С.А. - заместитель председателя Костюковичского райисполкома, председатель районного совета по развитию предпринимательства при Костюковичском райисполкоме

Присутствовали: члены районного совета по развитию предпринимательства при Костюковичском райисполкоме (согласно прилагаемому списку)

Приглашенные: Козлов А.В. - начальник отдела экономики Костюковичского райисполкома;
Сидоренко О.А. - начальник управления по труду, занятости и социальной защите Костюковичского райисполкома;
Мельникова Н.П. - главный специалист отдела экономики Костюковичского райисполкома;
Старовойтова А.Б. – главный специалист отдела экономики Костюковичского райисполкома, секретарь районного совета по развитию предпринимательства при Костюковичском райисполкоме.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. О создании индивидуальным предпринимателем коммерческой организации, учреждаемой одним лицом, в рамках реализации норм Закона Республики Беларусь от 22.04.2024 №365-З «Об изменении законов по вопросам предпринимательской деятельности».

СЛУШАЛИ: Козлова А.В. – начальника отдела экономики Костюковичского райисполкома, который напомнил о «бесшовном» порядке перехода индивидуального предпринимателя в коммерческую организацию.

Ключевые особенности создания коммерческой организации, физлицом, зарегистрированным в качестве ИП:

- может быть создана коммерческая организация любой организационно-правовой формы, которую может учредить (создать) одно физлицо (ЧУП, хозяйственные общества (ООО, ОДО), включая акционерные, производственные кооперативы, крестьянские (фермерские) хозяйства и т. д.);

- к коммерческой организации переходят все права и обязанности ИП (за исключением тех, которые не могут перейти к организации соответствующей организационно-правовой формы);

- при внесении в уставный фонд коммерческой организации неденежного вклада экспертиза достоверности внутренней оценки стоимости неденежного вклада не проводится;

- коммерческая организация может располагаться в жилом помещении при соблюдении определенных условий, при этом использование жилого помещения не является основанием для изменения порядка расчетов и внесения платы за ЖКУ, возмещения расходов организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющих ЖКУ, на электроэнергию, потребляемую на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования в многоквартирных жилых домах, а также порядка предоставления безналичных жилищных субсидий, установленных актами законодательства;

- в случае принятия решения о создании коммерческой организации ИП не позднее чем за 1 месяц до даты подачи документов для государственной регистрации коммерческой организации обязан предложить работнику работу в этой организации по квалификации, должности служащего (профессии рабочего), определенным в ранее заключенном между работником и индивидуальным предпринимателем трудовом договоре;

- определен порядок создания коммерческой организации: ИП обязан до подачи документов для государственной регистрации уведомить кредиторов, составить передаточный акт, соответствующий определенным требованиям, подать налоговую декларацию в день, предшествующий подаче документов для государственной регистрации;

- за государственную регистрацию коммерческой организации госпошлина не взимается;

- госрегистрация коммерческой организации является основанием для исключения ИП из ЕГР;

- коммерческая организация обязана не позднее 30 календарных дней с даты ее государственной регистрации представить в налоговый орган по месту постановки на учет в электронном виде копию передаточного акта;

- УНП ИП не переходит к создаваемой им коммерческой организации;

- к коммерческой организации переходят права и обязанности ИП, за исключением прав и обязанностей, которые не могут перейти к созданной коммерческой организации.

Предусмотрен автоматический переход прав на недвижимое имущество, права аренды земельных участков и так далее от предпринимателя к созданной им коммерческой организации, на основании информации из ЕГР.

Коммерческая организация вправе осуществлять лицензируемый вид деятельности на основании лицензии, предоставленной создавшему ее ИП, при условии соблюдения установленных законодательством о лицензировании для соответствующего вида деятельности лицензионных требований в отношении коммерческой организации.

Изменение сведений о лицензиате осуществляет лицензирующий орган в автоматическом режиме, на основании информации из ЕГР без принятия решения лицензирующего органа в течение 3 рабочих дней после размещения информации о регистрации коммерческой организации на веб-портале ЕГР.

Коммерческая организация вправе осуществлять деятельность на основании соответствующих решений (документов, сведений), принятых (выданных, учрежденных) в отношении создавшего ее ИП. Срок для обращения коммерческой организации за внесением изменений в административные решения, реестры, регистры, свидетельства, сертификаты и иные правоустанавливающие документы, выдачей (оформлением) документов, удостоверяющих соответствующее право, установлен в течение года со дня ее государственной регистрации.

В течение 2 лет со дня государственной регистрации проведение выборочных проверок коммерческой организации не допускается. Коммерческая организация вправе в течение 11 месяцев со дня ее государственной регистрации использовать кассовое оборудование, зарегистрированное в системе контроля кассового оборудования за создавшим ее ИП, при условии обращения в РУП «Информационно-издательский центр по налогам и сборам» за внесением изменений в систему контроля кассового оборудования в течение 2 месяцев с даты госрегистрации такой коммерческой организации.

РЕШИЛИ:

1.1. Продолжить разъяснительную работа с индивидуальными предпринимателями по вопросу перехода с ИП в юридическое лицо в формате «живого диалога», публикаций и объявлений в средствах массовой информации и др.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За» - 7 человек;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Решение принято большинством голосов.

2. О совершенствовании контрольной (надзорной) деятельности в Республике Беларусь.

СЛУШАЛИ: Козлова А.В. – начальника отдела экономики Костюковичского райисполкома, который рассказал, что книгу учета проверок обязаны вести все организации и индивидуальные предприниматели.

Проверяемые субъекты обязаны приобрести книгу учета проверок не позднее шести месяцев со дня постановки их на налоговый учет. Реализация книги учета проверок проверяемым субъектам осуществляется республиканскими унитарными предприятиями «Информационно-издательский центр по налогам и сборам», «Издательство «Белбланкавыд».

Книга учета проверок приобретается проверяемыми субъектами дополнительно на каждое торговое место на рынке, торговый объект и иной объект осуществления деятельности, расположенные вне их места нахождения, в том числе индивидуальным предпринимателем – на каждое торговое место на рынке, торговый объект и иной объект, в котором индивидуальный предприниматель выполняет работы, оказывает услуги, реализует товары (за исключением транспортных средств, используемых для перевозок пассажиров и грузов на основании лицензии).

В случае изменения адреса места нахождения книги учета проверок проверяемый субъект не позднее трех рабочих дней, следующих за днем изменения места нахождения такой книги, направляет уведомление в налоговый орган для внесения соответствующих изменений в электронный банк данных.

Книга учета проверок должна быть пронумерована, прошнурована, скреплена подписью руководителя проверяемого субъекта либо индивидуального предпринимателя, нотариуса, лица, осуществляющего ремесленную деятельность, деятельность в сфере агроэкотуризма, временного (антикризисного) управляющего, не являющегося юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, и печатью. В случае если субъект хозяйствования имеет в соответствии с законодательством право не использовать печать, книга учета проверок скрепляется только его подписью.

Ответственным за хранение книги учета проверок является руководитель проверяемого субъекта, индивидуальный предприниматель или уполномоченные ими лица. Книга учета проверок выдается лицом,

ответственным за ее хранение, проверяющему (руководителю проверки) после предъявления им служебного удостоверения и предписания на проведение проверки. Сведения, содержащиеся в книге учета проверок, представляются проверяемыми субъектами по запросам государственных органов и иных организаций в соответствии с законодательством.

В случае ликвидации юридического лица (прекращения деятельности индивидуального предпринимателя) книга учета проверок одновременно с документами ликвидируемого субъекта сдается в установленном порядке на хранение в соответствующий архив.

Однако с 1 января 2026 г. обязанность ведения книги учета проверок отменяется. В связи с отменой Указа Президента Республики Беларусь № 510 «О совершенствовании контрольной (надзорной) деятельности в Республике Беларусь» и вступлением в силу Указа № 227, субъект (проверяемый субъект) вправе вести учет проводимых в отношении его проверок, мероприятий технического (технологического, поверочного) характера, мониторингов, а также иных посещений должностными лицами контролирующими (надзорными) органов.

РЕШИЛИ:

2.1. Отделу экономики райисполкома, налоговому органу продолжить проводить информационно-разъяснительную работу с субъектами предпринимательства района по вопросам ведения книги учета проверок.

2.2. Своевременно размещать на официальном сайте райисполкома информацию о нововведениях в законодательство, регулирующих предпринимательскую деятельность.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За» - 7 человек;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Решение принято большинством голосов.

3. О новшествах в регулировании цен (тарифов) с 3 октября 2025 г.

СЛУШАЛИ: Мельникову Н.П. – главного специалиста отдела экономики Костюковичского райисполкома, которая сообщила, что с 3 октября 2025 г. вводится регулирование на республиканском уровне:

- цен на такие товары как гроб, идентификационный столбик, крест ритуальный, тумба ритуальная, привозимые (ввозимые) и (или) реализуемые на территории Республики Беларусь юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями;

- тарифов на работы (услуги) по погребению, выполняемые (оказываемые) на территории Республики Беларусь юридическими

лицами и индивидуальными предпринимателями, за исключением гарантированных услуг по погребению;

- цен на продукцию, предназначенную для питания обучающихся в суворовских военных училищах, курсантов, а также студентов, обучающихся в воинских формированиях и военизированных организациях, в случаях, когда при заключении договоров на организацию питания предусматривается питание указанных категорий обучающихся.

На товары, названные ранее (приложение к постановлению № 473) предельная максимальная надбавка импортера составляет 30 %, предельные максимальные оптовая и торговая (с учетом оптовой) надбавки к отпускной цене производителя (импортера) - 70 %.

Предельный максимальный норматив рентабельности, используемый для определения суммы прибыли, подлежащей включению в отпускные цены производителей на товары и в тарифы на работы (услуги) по погребению, составляет 50 %.

Стоимость сырья и материалов, используемых при оказании работ (услуг) по погребению, включается в тариф на работу (услугу) по погребению по цене их приобретения и фактически понесенных расходов на доставку.

Розничная цена на продукцию, предназначенную для питания суворовцев, курсантов, а также студентов, устанавливается исходя из стоимости соответствующего пайка, устанавливаемой соответственно Минобороны, МЧС, Госпогранкомитетом по согласованию с Минфином, и предельной максимальной наценки, составляющей:

- в учреждениях общего среднего образования - 40 %;

- в иных учреждениях образования, а также вне места нахождения учреждения образования:

при организации питания без возмещения субъектом питания расходов и затрат в соответствии с ч.1 подп.1.13 п.1 Указа от 16.05.2023 № 138 «Об аренде и безвозмездном пользовании имуществом» - 40 %;

при организации питания с полным возмещением субъектом питания указанных выше расходов и затрат - 50 %.

Остатки товаров, названных в приложении к постановлению № 473, образовавшиеся у импортеров и субъектов торговли на 3 октября 2025 г., реализуются:

до нового поступления таких же товаров - по ценам, не превышающим уровень, сложившийся на 3 октября 2025 г.;

при новом поступлении таких же товаров с 3 октября 2025 г. - по ценам не выше сформированных с соблюдением норм постановления № 473 на вновь поступившие товары.

При приобретении у субъектов оптовой торговли остатков товаров, образовавшихся на 3 октября 2025 г., торговые надбавки (без учета

оптовой надбавки), не превышающие указанные в приложении к постановлению № 473, могут применяться субъектами розничной торговли к ценам приобретения при условии, что до 3 октября 2025 г. цены на эти товары не регулировались государством путем установления максимальных оптовых (торговых) надбавок.

При реализации остатков товаров, названных в приложении к постановлению № 473, образовавшихся на 3 октября 2025 г., дополнительно к сведениям, содержащимся в ТГН и ТН, указываются сведения, связанные с установлением субъектами оптовой торговли регулируемых цен на эти товары, а также информация о том, что реализуемый товар относится к остаткам, образовавшимся на 3 октября 2025 г.

РЕШИЛИ:

3.1. Информацию выступающего принять к сведению.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За» - 7 человек;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Решение принято большинством голосов.

4. О получении безработным субсидии для организации индивидуальной предпринимательской деятельности.

СЛУШАЛИ: Сидоренко О.А. – начальника управления по труду, занятости и социальной защите Костюковичского райисполкома, которая рассказала, что порядок содействия безработным гражданам в организации индивидуальной предпринимательской деятельности определен Положением о содействии безработным в организации индивидуальной предпринимательской деятельности, утв. постановлением Совмина от 09.06.2025 № 312.

Под безработными понимаются граждане Республики Беларусь, иностранные граждане и лица без гражданства, постоянно проживающие в Республике Беларусь, иностранные граждане и лица без гражданства, которым предоставлены статус беженца или убежище в Республике Беларусь:

- не имеющие работы, за которую должна выплачиваться заработная плата;
- не получающие вознаграждение по гражданско-правовому договору;
- не осуществляющие иную деятельность, приносящую доход;
- зарегистрированные в органе по труду, занятости и соцзащите в целях поиска подходящей работы;
- которые ищут работу и готовы приступить к ней.

Содействие в организации индивидуальной предпринимательской деятельности безработным осуществляется органами по труду, занятости и соцзащите в административно-территориальных единицах.

Преимущественное право на содействие органов по труду, занятости и соцзащите в организации индивидуальной предпринимательской деятельности предоставляется безработным, не имеющим возможности в связи с положением на рынке труда получить подходящую работу и организующим наиболее значимые для данной административно-территориальной единицы виды индивидуальной предпринимательской деятельности.

Максимальные размеры субсидии:

11 БПМ в среднем на душу населения, действующего на дату принятия решения о предоставлении субсидии;

15 БПМ - при организации индивидуальной предпринимательской деятельности безработными, зарегистрированными в органе по труду, занятости и соцзащите по месту жительства на территориях с напряженной ситуацией на рынке труда, а также в сельских населенных пунктах;

20 БПМ - при организации безработными индивидуальной предпринимательской деятельности, связанной с внедрением результатов научных исследований и разработок (объектов права промышленной собственности - изобретения, полезной модели, промышленного образца, сорта растения, топологии интегральной микросхемы).

Для получения субсидии для организации индивидуальной предпринимательской деятельности безработному необходимо:

1. проверить возможность получения субсидии;
2. подготовить необходимые документы и подать их в орган по труду, занятости и соцзащите;
3. заключить договор о предоставлении субсидии;
4. открыть расчетный (текущий) счет в ОАО «Сбергательный банк "Беларусбанк"»;
5. начать индивидуальную предпринимательскую деятельность;
6. использовать субсидию и представить в орган по труду, занятости и соцзащите документы, подтверждающие ее целевое использование.

Безработный обязан возвратить полученную сумму субсидии в случаях:

- нецелевого использования субсидии (возврату подлежит сумма субсидии, использованная не по целевому назначению);
- предоставления безработным недостоверных сведений о прекращении ранее осуществляемой индивидуальной предпринимательской деятельности, которые повлекли необоснованное предоставление субсидии;

• осуществления деятельности менее 9 месяцев в течение 12-месячного периода со дня государственной регистрации в качестве ИП либо уведомления налогового органа о применении особых режимов налогообложения для осуществления самостоятельной профессиональной деятельности, ремесленной деятельности, принятия решения райисполкома об осуществлении деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма, за исключением периода действия обстоятельств, препятствующих осуществлению индивидуальной предпринимательской деятельности (приостановление предпринимательской деятельности в связи с уходом за ребенком в возрасте до 3 лет, призывом на военную службу, направлением на альтернативную службу, временной нетрудоспособностью и др.).

Возврат суммы субсидии производится с начислением процентов в размере 1/360 ставки рефинансирования Нацбанка на дату их уплаты за каждый день с даты ее получения по дату возмещения (взыскания). В случае отказа от добровольного возврата субсидии и начисленных процентов они взыскиваются органами по труду, занятости и соцзащите в судебном порядке.

РЕШИЛИ:

4.1. Информацию выступающего принять к сведению.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За» - 7 человек;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

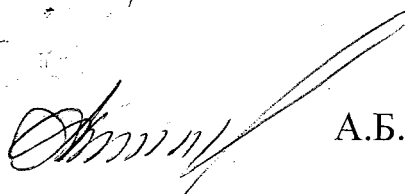
Решение принято большинством голосов.

Председатель районного
совета по развитию
предпринимательства при
Костюковичском райисполкоме



С.А. Смоликова

Секретарь районного
совета по развитию
предпринимательства при
Костюковичском райисполкоме



А.Б. Старовойтова