

DEVELOPMENT

MDA

AGENCY

СОЗДАНИЕ ПРОИЗВОДСТВА НА БАЗЕ НЕИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ

О ПРОЕКТЕ



ПРОЕКТОМ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА МОЛОКОЗАВОДА ОАО «БАБУШКИНА КРЫНКА» – УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ХОЛДИНГА «МОГИЛЕВСКАЯ МОЛОЧНАЯ КОМПАНИЯ «БАБУШКИНА КРЫНКА».

ЗАДАЧИ ПРОЕКТА:

Создание современного производства.

Специализация:

-пищевая промышленность

-производство бутилированной питьевой воды

Местоположение объекта: Республика Беларусь,
Могилевская область, г.Костюковичи, ул.Юношеская, 6

Инвестиции: 2 500 000 USD

Контакты:

213640, г.Костюковичи, ул.Ленинская, 93

тел. +375 (02245) 78103

E-mail priemnay@kostukovichi.gov.by

тел. +375 (02245) 23010, тел. +375 (02245) 23 777



О ПРОЕКТЕ

ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА



**ЗЕМЕЛЬНЫЙ
УЧАСТОК
1,2 ГА**

**Возможность
использования построек
производственного
назначения общей
площадью
около 5500 кв.м**



**ПЛОЩАДКА
ОБЕСПЕЧЕНА
ИНЖЕНЕРНЫМИ
КОММУНИКАЦИЯМИ**

**Имеются
собственные
артезианские
скважины**



**УСЛОВИЯ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
ИМУЩЕСТВА -
ПРОДАЖА,
АРЕНДА.**

**Постройки
находятся
в хорошем
техническом
состоянии**



ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫЕ РЕЖИМЫ: 💰

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДОГОВОР:



✓ освобождение от уплаты таможенных пошлин и НДС при ввозе технологического оборудования

✓ предоставление земельного участка без проведения аукциона

МАЛЫЕ ГОРОДА И СЕЛЬСКАЯ МЕСТНОСТЬ:

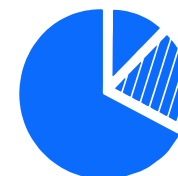


✓ освобождение от ввозных пошлин;

✓ освобождение от уплаты государственной пошлины за выдачу лицензии

✓ освобождение от налога на прибыль, налога на недвижимость, подоходного налога

ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ РЕГИОН МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ:



✓ освобождение от целевых сборов и налоговые льготы

✓ возмещение до 20% от стоимости капитальных затрат по инвестиционному проекту

✓ финансирование расходов на создание инженерной и транспортной инфраструктуры, необходимой для реализации инвестиционных проектов за счет средств бюджета



КОСТЮКОВИЧСКИЙ РАЙОН



О РАЙОНЕ



население
23,5 тыс



площадь
1493 кв.км

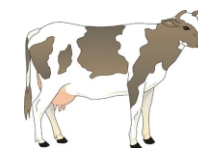
28,4 тыс га
сельхоз.земель

27,6 тыс га
пахотных земель

Экономическое развитие района основывается на производстве сельскохозяйственной продукции, основные направления:



МОЛОЧНАЯ
ПРОДУКЦИЯ



РАЗВЕДЕНИЕ
СКОТА



УБОРКА
КОРМОВ



ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ



+375 222 74 61 91
+375 44 582 28 18



agencymogilev@ya.ru



Беларусь, Могилев,
бульвар Юбилейный, 21

АГЕНТСТВО ГОТОВО ПОМОЧЬ ИНОСТРАННЫМ ИНВЕТОРАМ, ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМ В ВЕДЕНИИ БИЗНЕСА В БЕЛАРУСИ

- Презентация информации об инвестиционных возможностях, преференциальных режимах и льготах, отраслях, законодательстве
- Предоставление текущей информации об инвестиционных проектах
- Отбор и предоставление информации о вариантах предоставления земельных участков и помещений
- Поиск потенциальных партнеров для реализации инвестиционного проекта;

организация встреч, переговоров с потенциальными партнерами по созданию и поддержке инвестора в ходе переговоров

- Организация визитов в Могилевскую область (разработка программы пребывания, помощь в получении визы)

- Представительство интересов инвестора в переговорах с государственными чиновниками по реализации инвестиционных проектов.



+375 222 74 61 91
+375 44 582 28 18



agencymogilev@ya.ru



Беларусь, Могилев,
бульвар Юбилейный, 21

➤ Предусмотрены следующие основные преимущества, связанные с реализацией проекта в связи с заключением инвестиционного соглашения



- Вычет НДС
- Освобождение от НДС
- Земельные участки сдаются в аренду без аукциона

ИНВЕСТИЦИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ

➤ Предусмотрены следующие преимущества, связанные с реализацией проекта в связи с расположением земельного участка



- 0% НДС по налогу на прибыль
- Освобождение от таможенных пошлин
- Освобождение от уплаты гос взноса за выдачу лицензии

**МАЛЫЕ ГОРОДА И
СЕЛЬСКИЕ РАЙОНЫ**

➤ Следующие льготы, предоставленные инвесторам для реализации проекта в юго-восточный район Могилевской области



- 10% подоходный налог
- 24% пенсионное страхование
- Финансирование затрат на создание инженерной и транспортной инфраструктуры

**ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ РАЙОН
МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ**



+375 222 74 61 91
+375 44 582 28 18



agencymogilev@ya.ru



Беларусь, Могилев,
бульвар Юбилейный, 21

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В МОГИЛЁВСКУЮ ОБЛАСТЬ!



+375 222 74 61 91
+375 44 582 28 18



agencymogilev@ya.ru



Беларусь, Могилев,
бульвар Юбилейный, 21